

Stečajni upravitelj društva IMES d.o.o. u stečaju, Samobor, Ulica Katarine Zrinske 9, OIB 98977696676, objavljuje

### **XIII. OGLAS ZA PRODAJU IMOVINE U VLASNIŠTVU DUŽNIKA PUTEM PRIKUPLJANJA PISANIH PONUDA**

**PREDMET PRODAJE** – pokretnine prema elaboratima. U cijenu imovine uračunat je porez na dodanu vrijednost.

Elaborat 1:

1. Pokretnine koje nisu pripadak nekretnini, a mogu se fizički odvojiti
2. Sitni inventar

Elaborat 2:

1. Prodavaona br 5. – dvorište klaonice
2. Tržnica – Dolac Zagreb
3. Tržnica – Utrine Zagreb
4. Prodavaonica – Haulikova – Zagreb
5. Kancelarije u Zagorskoj ulici u Samoboru
6. Tržnica u Samoboru

**NAČIN PRODAJE** – imovina predmet prodaje prodavat će se kao cjelina (kao jedan predmet prodaje) neposrednom pogodbom nakon izvršenog prikupljanja pisanih ponuda pristiglih do datuma navedenog u daljnjem tekstu oglasa i odabirom najpovoljnijeg ponuđača.

**ROK ZA DOSTAVLJANJE PISANIH PONUDA je do 25. srpnja 2025. godine.**

**UVJETI PRODAJE** – prodaja će se izvršiti ponuđaču koji ponudi najpovoljniju cijenu. Prodaja može biti obavljena ako sudjeluje i samo jedan ponuditelj.

Ponude se dostavljaju najkasnije do 25.07.2025.g. u pisanom obliku preporučenom pošiljkom na adresu: Stečajni upravitelj Josip Dujmović, Zagreb, Lanište 17 s naznakom „ST-1884/2021 - ponuda pokretnine, ne otvarati“.

Po otvaranju ponuda odabrat će se najpovoljniji ponuditelj. U slučaju da su dva ili više ponuditelja ponudili istu cijenu tj. dali najbolju ponudu odmah prilikom otvaranja pisanih ponuda će se provesti usmena javna dražba po načelu „tko da više“.

Ponuda mora sadržavati: (1) ime i prezime odnosno tvrtku pravne osobe, adresu i OIB, (2) predmet ponude i ponuđenu cijenu koja ne može biti manja od istaknute početne cijene (u iznosu od 64.053,67 eura).

Ponude će se otvarati 28. srpnja 2025. godine u 14,00 sati, na adresi Katarine Zrinske 9, Samobor, u prostorijama dužnika.

Najboljem ponuditelju bit će upućen poziv da uplati ponuđenu cijenu, a ostalim ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena bit će obaviješteni po okončanju postupka prodaje.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca. Kupac snosi sve troškove vezano za preuzimanje imovine. Prodavatelj ne odgovara za materijalne i pravne nedostatke stvari.

**ZAKLJUČENJE PRODAJE** – ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena kao najbolja dužan je uplatiti ponuđenu cijenu u roku od 15 dana od dana upućivanja poziva na uplatu, a po uplati će mu biti izdana faktura za kupljeni predmet oglasa. U slučaju da ponuditelj ne uplati kupoprodajnu (ponuđenu) cijenu u gore navedenom roku za plaćanje i zaključenje prodaje, pozvat će se ponuditelj s narednom najpovoljnijom ponudom.

Sve obavijesti, kao i termine razgledavanja zainteresirani mogu dobiti kod stečajnog upravitelja Josipa Dujmovića na broju 099/443-2828

U Zagrebu, 27.06.2025.

Stečajni upravitelj:  
Josip Dujmović